# PACK Jeunes CSF PRÊTS AIDÉS ET SERVICES DÉDIÉS





Crédit Social des Fonctionnaires

Créserfi Société de financement du CSF

Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

### **Pack JEUNES**



#### Qui sont les bénéficiaires ?

Vous avez entre 18 et 34 ans ? Le «Pack Jeunes CSF» vous est destiné. La plupart d'entre vous sont passés par la filière classique d'entrée dans la fonction publique. À savoir un cursus scolaire ou universitaire, une formation ou une préparation aux concours, le concours lui-même, un stage avant la prise de poste. Ce parcours est plus ou moins long. Et, suivant votre âge, vous êtes étudiant, vous démarrez dans la vie active ou vous êtes déià installé dans votre poste. Vos profils sont différents mais vous bénéficiez tous du « Pack Jeunes CSF ».





#### Pourquoi un Pack Jeunes?

En fonction de votre âge, de votre parcours, de votre ancienneté dans votre poste, vos besoins sont différents. C'est la raison pour laquelle le Pack Jeunes veut apporter des solutions complètes tout en laissant la liberté de choisir le ou les services du Pack. Ce Pack est construit autour de trois grands besoins qui ont été identifiés en consultant des ieunes fonctionnaires : se loger, s'équiper, se déplacer.

Priorité numéro une : le logement. Que ce soit à la location ou à l'achat, des solutions sont proposées. Les équipes du Groupe CSF répondent quotidiennement aux questions liées au logement et apportent toute une palette de réponses. Le 2e besoin exprimé porte sur les dépenses liées à une installation dans son logement. Reste enfin la nécessité de trouver un véhicule pour se déplacer. La voiture demeure à cet effet un incontournable d'où l'importance donnée à trouver, financer et entretenir son véhicule à des coûts limités.

# S'ÉQUIPER



UN CRÉDIT VOUS ENGAGE ET DOIT ÊTRE REMBOURSÉ, VÉRIFIEZ VOS CAPACITÉS DE REMBOURSEMENT AVANT DE VOUS ENGAGER.

Exemple pour un prêt personnel Avantage Pack Jeunes d'un montant de 7500 € sur 48 mois. Vous remboursez 48 mensualités de 165,18 €, hors assurance facultative. Le montant total dû est de 7 998,64 € dont 70 € de frais d'accession . Taux Annuel Effectif Global (TAEG) fixe de 3.27%, Taux débiteur fixe de 2.75 %, Le coût mensuel de l'assurance facultative est de 4,37 € et s'ajoute aux mensualités ci-dessus. Le Taux Annuel Effectif de l'Assurance (TAEA) est de 1,37 %. Le montant total dû au titre de l'assurance est de 209,76€.

PRÊTEUR CRÉSERFI



#### Un taux bas pour en profiter

Vous débordez d'énergie et avez des idées plein la tête : nouvelle déco, vélo électrique, ordinateur, voyage...

Pour vous faire plaisir ou pallier toute urgence, nos solutions de crédit sont là pour vous aider à réaliser vos projets en tout sérénité :

- Un accompagnement sur-mesure (conformément à la loi)
- Une offre négociée pour vous : le Prêt Avantage Pack Jeunes<sup>(1)</sup>

**MONTANT:** 2000ۈ8000€

**DURÉE:** 24 mois à 60 mois

À PARTIR DE **2.78% TAEG FIXE** 

### LE TÉMOIGNAGE D'ADRIEN



Ayant récemment intégré la fonction publique, j'ai pu m'installer dans une location. J'avais néanmoins quelques questions pour bien comprendre mes droits vis-à-vis du bailleur, pour connaître les différences entre une location meublée et non meublée, etc.

Grâce à ma Carte CSF, je bénéficie d'une information juridique. Comme ça, en fonction de mon besoin, je suis mieux informé.



L'information juridique<sup>(2)</sup> de la Carte CSF est une plateforme en ligne vous permettant de trouver toutes les réponses à vos questions d'ordre juridique avec une documentation complète (fiches techniques, actualité, courriers type) mise à jour par une équipe de juristes

cotisant à l'Association CSF. Dans le cas contraire, vous pour un emprunteur (tarifs en vigueur consultables sur le www.csf.fr). Ces frais seront inclus dans le TAEG et prélevé

(2) Pour en savoir plus sur l'information juridique, se reporte

### Se LOGER





### Découvrez nos offres de logements

L'ambition du Groupe CSF est de vous faciliter l'accès au logement. C'est pourquoi, CRÉSERFI, la société de financement du CSF a noué des partenariats avec des organismes HLM. des bailleurs institutionnels, des promoteurs-constructeurs qui peuvent vous proposer des logements à la vente ou à la location.

• Pour trouver un bien, parmi les offres des partenaires de Créserfi, rendez-vous sur https://immobilier.csf.fr/immobilier/recherche-dun-logement





#### Louer plus facilement

Pour rassurer votre futur propriétaire, et vous permettre de trouver plus facilement un logement, avoir un garant pour votre dossier de location est devenu indispensable. Notre partenaire Cautioneo est un tiers de confiance qui simplifie et sécurise les parcours de location :

- La Garantie Cautioneo permet au locataire d'avoir un garant solide et de sécuriser leur dossier de location afin de convaincre le propriétaire qu'il est le meilleur candidat.
- Peu importe la situation du locataire, Cautioneo sécurise les loyers en cas d'impayés et indemnise le propriétaire, sans carence ni franchise, dès le 1er impayé.
- Pour en savoir plus : rendez-vous sur https://lp.cautioneo.com/csf-immobilier/

### # NOS BONNES ASTUCES!



#### Faites des économies sur vos factures

Notre partenaire BeMove analyse et compare gratuitement les offres du marché et vous aide dans vos démarches dans de nombreux domaines : déménagement, box Internet, électricité, forfait mobile...

Pour profiter des service de notre partenaire, rendez-vous sur www.csf.fr/Rubrique Immobilier déménagement et installation.



#### Protéger votre logement<sup>(1)</sup>

Avec la télésurveillance de notre partenaire, protégez votre habitation et bénéficiez en cas de besoin de l'intervention d'un agent de sécurité.

Vos avantages Carte CSF : -50% sur les frais d'installation et un mois offert tous les ans(1).

(1) Le mois offert s'effectuera par notre partenaire sous la forme d'un remboursement correspondant à un montant mensuel prélevé dans le cadre de votre abonnement à l'offre Télésurveillance "Pack Maison" et à la condition que vous sovez à jour de votre cotisation annuelle à la Carte Ci

### Se LOGER





#### Emprunter à 1%\*\*!

Nous avons à cœur d'accompagner les agents de la fonction publique dans toutes les étapes de leur projet immobilier. Nos conseillers CRÉSERFI sont spécialisés dans le montage de prêts immobiliers et vous apporteront tout leur savoir-faire : Prêts Aidés de l'Etat, de la Ville, de l'Administration... Tous ces prêts aidés peuvent compléter le prêt principal que CRÉSERFI négocie pour vous auprès d'un de ses partenaires bancaires.

En exclusivité pour vous : le Prêt Immo Pack Jeunes à 1%<sup>(2)</sup>.

**MONTANT:** 10 000€

TAUX DÉBITEUR FIXE

L'association CSF prend en charge une partie des intérêts

Exemple pour un prêt immobilier complémentaire de 10 000 € sur 72 mois, vous remboursez 72 mensualités de 144,61 € assurance incluse. Taux Annuel Effectif Global (TAEG) fixe: 1,68% Fonds Mutuel de Garantie et assurance inclus (taux débiteur fixe : 1%). Montant total dû par l'emprunteur : 10 511,56 €. Montant du coût du crédit : 511.56 € dont 100 € de participation au Fonds Mutuel de Garantie et coût mensuel par personne de l'assurance Décès, Invalidité, Incapacité obligatoire de 1,45 €. Le Taux Annuel Effectif de l'Assurance (TAEA) est de 0,34%. Mensualité agent hors assurance: 143,16€.

PRÊTEUR BANQUE EDEL

### LE TÉMOIGNAGE DE YOANN ET NADIA

Nous avons fait le choix d'acheter notre premier chez nous. Et nous avons été agréablement surpris par l'accompagnement du groupe CSF et les offres du Pack Jeunes. Le conseiller Créserfi nous a aidés à obtenir notre prêt principal auprès d'une banque. Mais il nous a aussi fait bénéficier du

Prêt Immo Pack Jeunes à 1% et d'un prêt aidé mis en place par notre Administration dont nous ignorions l'existence.



## Se DÉPLACER



Jusqu'à -42% sur l'achat de votre véhicule neuf

> Grâce à notre partenaire de la Carte CSF, bénéficiez des tarifs parmi les plus attractifs du marché et accessibles directement sur www.csf.fr/auto :

- Des véhicules neufs tous achetés en France auprès du réseau des distributeurs officiels de marques
- 1 an d'extension de garantie offert (1) en tant qu'adhérent/cotisant du CSF
- La reprise de votre ancien véhicule
- Le financement possible en L.O.A<sup>(2)</sup> (Location avec Option d'Achat)

(1) Hors véhicule garantie constructeur plus de 36 mois (2) La LOA est une formule de location proposée par LEASEWAY, intermédiaire en crédits,





#### Votre véhicule d'occasion garanti

Un large choix de véhicules d'occasion, garantis, vous attend sur le site de notre partenaire. Rendez-vous sur www.csf.fr/auto :

- Plus de 600 véhicules disponibles à partir de 7 990 €<sup>(3)</sup>
- Une tracabilité : des véhicules d'origine contrôlée
- La LLD<sup>(4)</sup> (Location Longue Durée) possible sur de nombreux véhicules
- Une carte carburant de 100 € offerte<sup>(5)</sup> en tant qu'adhérent/ cotisant du CSF

sur un véhicule de type Peugeot 208 1.6 BlueHDI 100 ch de 2016 avec 128 687 km (5) Offre valable jusqu'au 31/03/2023

### LE TÉMOIGNAGE DE SANDRA



Travaillant dans le milieu hospitalier avec des horaires décalés, j'avais absolument besoin de me procurer un véhicule. Grâce aux partenaires de la Carte CSF, j'ai pu bénéficier d'un large choix de véhicules neufs et

d'occasion avec des solutions de financement adaptées.

Sandra est médecin au CHU de Dijon. Avec ses horaires décalés, elle a besoin d'un véhicule pour se rendre à son travail. Elle préfère acheter une voiture d'occasion. De peur de tomber sur une arnaque, elle décide se rendre sur le site de notre partenaire qui propose un large choix de véhicules d'occasion dont la traçabilité est garantie.

# Se DÉPLACER



UN CRÉDIT VOUS ENGAGE ET DOIT ÊTRE REMBOURSÉ, VÉRIFIEZ VOS CAPACITÉS DE REMBOURSEMENT AVANT DE VOUS ENGAGER. Pour un prêt personnel Auto Pack Jeunes d'un montant de 15 000 € sur 60 mois, vous remboursez 60 mensualités de 268,86 € hors assurance facultative. Montant total dû par l'emprunteur : 16 201,60 € dont 70 € de frais d'accession<sup>(6)</sup>. Taux Annuel Effectif Global (TAEG) fixe de 3.13%. Taux débiteur fixe de 2.90%, Le coût mensuel de l'assurance facultative est de 8,75€ et s'ajoute aux mensualités ci-dessus. Le Taux Annuel Effectif de l'Assurance (TAEA) est de 1,35 %. Le montant total dû au titre de l'assurance est de 525 €.

**PRÊTEUR CRÉSERFI** 



Prêt Auto : à partir de 2,94 %\*\*\*

Financez votre véhicule à un taux très attractif avec le Prêt Auto Pack Jeunes (6):

- De 5 000 € à 30 000 € sur 36 à 60 mois
- De 2,94 % à 3,90 % TAEG fixe (taux débiteur fixe 2,90 %)
- Sans frais de dossier

5000ۈ30000€

36 mois à 60 mois

**2.94% TAEG FIXE** 



du droit d'entrée (35€) et de la cotisation (35€) soit 70 € pour un emprunteur. Ces frais seront inclus dans le TAEG et prélevés e

\*CRÉSERFI, la société de financement du Crédit Social des Fonctionnaires, (SA au capital de 56 406 136 € - RCS Paris B 303 477 319 - Courtier d'assurances inscrit à l'ORIAS sous le n° 07 022 577 (www.orias.fr) - Siège social : 9 rue du Faubourg Poissonnière 75009 Paris), propose le Prêt personnel "Avantage Pack Jeunes" de 2000€ à 8000€ sur 24 à 60 mois à partir de 2,78 % TAEG fixe (taux débiteur fixe 2,75%). Il est réservé à tous les agents adhérents-cotisants du CSF, après étude de leur situation financière. Les agents non adhérents/cotisants du CSF devront s'acquitter d'un droit d'entrée et de la cotisation (tarifs en vigueur consultables sur le www.csf.fr). Ces frais seront inclus dans le TAEG et prélevés en 1 seule fois indépendamment des mensualités du prêt. TAEG fixe de 2,78% à 6,95% (taux débiteur fixe de 2,75% à 3,25 %). L'emprunteur dispose d'un droit légal de rétractation. Offre valable en France métropolitaine et en Corse.

\*\*La société de financement du CSF, CRÉSERFI (SA au capital de 56 406 136 € - RCS Paris B 303 477 319 - Courtier d'assurances inscrit à l'ORIAS sous le n° 07 022 577 (www.orias.fr) - Siège social : 9 rue du Faubourg Poissonnière 75009 Paris) et son partenaire prêteur Banque Edel (SNC au capital de 150 134 754 € - RCS Toulouse B 306 920 109) - Siège social : 60 rue Buissonnière CS 17601 31676 LABEGE CEDEX - Mandataire d'Intermédiaire en assurance ORIAS 07 036 333 (www.orias.fr), proposent le "Prêt Immo Pack Jeunes à 1 %", d'un montant unique de 10 000 € sur 72 mois à 1 % taux débiteur fixe. Cette offre est réservée aux adhérents-cotisants du CSF après étude de votre situation financière et acceptation définitive du prêteur Banque Edel. Ce prêt immobilier complémentaire est destiné à participer au financement de l'acquisition d'un bien immobilier, pour une résidence principale, dans le neuf ou dans l'ancien, avec ou sans travaux, sous réserve de la réalisation du prêt immobilier avec intérêts d'un montant minimum de 60 000 € réalisé par l'intermédiaire de CRÉSERFI. Une partie des intérêts de ce "Prêt Immo Pack Jeunes à 1%" est prise en charge par l'association CSF dans la limite de l'enveloppe de bonification attribuée. Cette offre, bonifiée par CSF Association, est réservée aux agents de la fonction publique. Elle est valable en France métropolitaine et en Corse et n'est pas cumulable avec un autre crédit bonifié par CSF Association. Elle n'est valable que pour une seule utilisation par

\*\*\*Le prêt "Auto Pack Jeunes" est un prêt personnel proposé par CRÉSERFI, réservé aux particuliers, adhérents du CSF. Il est valable pour un montant de 5 000 € à 30 000 €, sur une durée de 36 à 60 mois au TAEG fixe de 2.94% à 3.90% (taux débiteur fixe de 2.90%). Ce prêt est réservé aux adhérents-cotisants du CSF après étude de leur situation financière. Les non adhérents/cotisants du CSF devront s'acquitter du droit d'entrée et de la cotisation (tarifs en vigueur consultables sur le www.csf.fr). Ces frais seront inclus dans le TAEG et prélevés en 1 seule fois indépendamment des mensualités du prêt. L'emprunteur dispose d'un droit légal de rétractation. Offre valable en France métropolitaine et en Corse.

Le Crédit Social des Fonctionnaires est une association loi 1901, siège social : 9, rue du Faubourg Poissonnière 75313 Paris cedex 09. Pour adhérer au CSF et profiter de tous

Les partenaires des services de la Carte CSF sont : Véhicules neufs : CAMEF - SAS au capital de 100 000 €, immatriculée RCS Paris B414 300 780 - Siret n° 41430078000122 , dont le siège est situé au 71 avenue Victor Hugo, Paris (France) ; Véhicules d'occasion : TEMSYS - SA au capital de 66 000 000 € - 15 allée de l'Europe - Immeuble Cap West - 92110 CUCHY - RCS Nanterre 351 867 692 - № TVA Intracommunautaire : FRI06 351 867 692 (ayant pour nom commercial » ALD Carmarket » dans le cadre de son activité de revente et location de véhicules d'occasion) Société de courtage d'assurances immatriculée à l'ORIAS sous le numéro 07026677 (orias fr) sous le contrôle de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution - 4 Place de Budapest - CS 92459 - 75436 Paris Cedex 09. Garantie financière et assurance de responsabilité civile 171 552 €, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Nanterre sous le numéro 399 399 484, 19 rue Lavoisier, 92000 Nanterre Société de courtage d'assurances N° ORIAS 07005436 (orias fr) ou ALD AUTOMOTIVE - TEMSYS, SA au capital de 66 000 000 €, RCS Nanterre n°351867692, 15 Allée de l'Europe - 92588 Clichy. Société de courtage d'assurances N° ORIAS 07026677 (orias fr) ou BREMANY LEASE SAS, au capital social de 39 650 €, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Nanterre sous le fullintio 33 19 93, ayant soit siège social - Toeu du r<sup>1</sup> Mar, immediare Are Seine, 25000 Matterie. à usage exclusif d'habitation) sous réserve des conditions et limites indiquées aux Conditions Générales du contrat et de la disponibilité géographique. Certaines prestations (par exemple l'intervention d'un agent de sécurité ou le centre d'écoute) peuvent être externalisées.

Les partenaires prêteurs de CRÉSERFI sont pour les prêts immobiliers : La Banque Postale (SA au capital de 6 585 350 218 €) - siège social et adresse postale : 115 rue de Sèvres - 75275 Paris Cedex 06 - RCS : Paris 421 100 645 - Intermédiaire d'assurance immatriculé à l'ORIAS sous le n° 07 023 424 (orias.fr) ; Banque Populaire Rives de Paris - SA au capital variable. Siège social : 76-78 Av. de France 75204 PARIS cedex 13. Immatriculé au RCS de Paris : 552 002 313 TVA intracommunautaire FR 59 552 002 313 - Intermédiaire en assurance immatriculé à l'ORIAS sous le n°07 022 545 (orias.ft); Crédit Mutuel Arkéa - Société Anonyme Coopérative de Crédit à Capital Variable - Agrément collectif 323 - Siège social 1, rue Louis Lichou 29 480 Le Relecq-Kerhuon - 775 577 018 RCS Brest - Enregistré au Registre des intermédiaires en assurance tenu par l'ORIAS, sous le n° 07 025 585 (orias.fr). La liste complète des partenaires est consultable sur www.csf.fr.

Le contrat CSF Assurance Emprunteurs n° V. 9764 est distribué par CRÉSERFI et géré par CSF Assurances (SARL de courtage d'assurances du CSF, au capital de 8 500 000 € - Siège social : 9 rue du Faubourg Poissonnière 75313 Paris Cedex 09 - RCS Paris 8 322 950 148 - Courtier d'assurance inscrit à l'ORIAS sous le n° 07 008 834 (www.orias.fr). Le contrat CSF Assurance Emprunteurs est un contrat groupe souscrit par le Crédit Social des Fonctionnaires auprès de SwissLife Assurance et Patrimoine (SA au capital de169 036 086,38€ - Siège social : 7 rue Belgrand 92300 Levallois-Perret - RCS Nanterre 341 785 632 - Entreprise régie par le Code des assurances). Offre soumise à conditions, à disposition auprès d'un conseiller.

Les formules d'assurance sont proposées par CSF Assurances - SARL de courtage d'assurances du CSF au capital de 8 500 000 € - Siège social : 9 rue du Faubourg

Cautioneo (société par actions simplifiée au capital de 66 666 €, 837 897 370 RCS Lille. Entreprise régie par le Code des Assurances - Siège : 165 avenue de Bretagne, 59000 Lille - Courtier en Assurance, société immatriculée à l'ORIAS N° 18002447, orias fr) proposent la garantie nouvelle génération. La garantie proposée par Cautioneo est

Les informations collectées par le groupe CSF sont traitées afin de piloter notre relation commerciale avec vous. Ce traitement est basé sur l'intérêt légitime du groupe CSF. Ces informations sont conservées pendant trois ans à date du dernier contact commercial que vous avez eu avec nous. Pour plus d'informations concernant le traitement de vos données à caractère personnel, vous pouvez vous rendre dans la rubrique « mentions légales » sur le site www.csf.fr.

Conformément à la loi n°78-17 modifiée du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés (dite « Loi Informatique et liberté ») et au Règlement (UE) 2016/679 relatif à la protection des données à caractère personnel, vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, à l'effacement (droit à l'oubli), d'opposition à la limitation, à la portabilité, ainsi que de définir des directives sur vos données à caractère personnel après votre décès. Pour exercer vos droits, vous pouvez écrire à DPO - Groupe CSF - 9, rue du Faubourg Poissonnière 75313 Paris Cedex 9, ou bien : DPO-Groupe- CSF@csf.fr ou encore en vous connectant à l'espace Mon Compte sur le site www.csf.fr. En cas de manquement aux dispositions ci-dessus, vous avez le droit d'introduire une réclamation auprès de la CNIL.

Vous disposez également d'un droit d'opposition sans frais à l'utilisation de vos données personnelles à des fins de prospection commerciale par courrier à l'adresse ci-dessus ou via les liens de désinscription présents dans nos courriels.

**PRENEZ RENDEZ-VOUS AU**